

I.6 Informe de la Comisión de Control

Informe a la Asamblea General Ordinaria

Mayo 2024

Queridos Representantes y Amigos:

Esta Comisión de Control se complace en emitir el preceptivo informe a la Asamblea General de Representantes sobre el desarrollo de las actividades correspondientes al ejercicio 2023, así como sobre la marcha de la Asociación.

- **60° Aniversario**

En 2023 se cumplió el 60° aniversario de nuestra asociación. Ante la importancia de esta fecha para todos nosotros se realizaron numerosas actividades de cara a conmemorar dicho aniversario, entre las que destacan:

- Evento institucional al que acudieron trabajadores de las principales empresas ferroviarias, así como proveedores, y en el que se entregaron los premios especiales de fotografía y patrocinio social.
- Patrocinio de las fiestas de Las Lanzas.
- Excursiones y/o viajes, como han sido el Crucero 60° Aniversario o el Tren de los Molinos 60° Aniversario
- Elaboración de un Libro 60° Aniversario.

Todas estas acciones han hecho que la celebración del 60° Aniversario haya sido un éxito y desde la Comisión queremos agradecer el esfuerzo que ha supuesto, tanto para la Junta Directiva como para el personal de Turisferr.

- **Socios**

Durante el año 2023 se mantuvo la tendencia del descenso de la masa social. Sin embargo, los datos de altas, tanto las nuevas como las recuperaciones del personal que causan baja en las empresas Adif y Renfe, han aumentado, por lo que la disminución del número de socios es muy inferior a años anteriores

En este sentido, valoramos las campañas promocionales que se vienen realizando y los acuerdos de colaboración con empresas del sector e instituciones, y animamos a todos los representantes a seguir colaborando para conseguir un mayor número de altas y conseguir un aumento o estabilización del número de socios.

- **Apartamentos propios: inversiones en mejoras y funcionamiento.**

En 2023 continuó el plan de fuertes inversiones en los apartamentos de Lanzas I, con el objetivo de tener reformados TODOS los apartamentos en **2024**.

Todas las mejoras en los apartamentos propios están siendo muy bien acogidas por los socios, como así demuestran las valoraciones que ofrecen los últimos Estudio General de Satisfacción y Estudio de Calidad Percibida de Lanzas I y II.



También valoramos positivamente la consolidación en el funcionamiento de las nuevas Normas Generales de Ocupación de los apartamentos de Las Lanzas I y II introducidas en 2021, en cuanto a solicitudes, sorteos, empleo de medios electrónicos, ocupaciones de apartamentos semanales, anulaciones y admisión de mascotas.

- **Gestión económica**

Desde la Comisión de Control valoramos positivamente que los resultados del ejercicio 2023 hayan sido mejores de los esperado, tanto en ATF como en Turisferr.

ATF registró un resultado positivo por encima de los 50.000 euros, mejorando en aproximadamente 80.000 euros el resultado presupuestado, que previa unas pérdidas de alrededor de 30.000 euros. Y todo ello, pese a las grandes inversiones (más de 530.000 euros) llevadas a cabo durante 2023.

Por su parte, Turisferr también mejoró un 34% el resultado esperado, hasta quedar en -9.923 euros. Esperamos que los números rojos de Turisferr puedan volver a negros con la progresiva normalización del mercado turístico.

- **Actividades de la Comisión de Control**

Como cada ejercicio, los miembros de la Comisión de Control hemos participado en las reuniones del Consejo de Gobierno de ATF, tal y como establecen sus Estatutos

Además, hemos supervisado el desarrollo del sorteo de los apartamentos de Las Lanzas para la campaña de verano 2023, así como de los tres sorteos de estancias en hoteles y paradores para los participantes en las Encuestas de Satisfacción, para Nuevos Socios y para los Socios que han captado nuevos socios para la asociación.

Esta Comisión también ha participado en una iniciativa que nos gustaría destacar: la concesión de la Ayuda para Proyectos Sociales a la Asociación Abaqur, al proyecto *Club Unicornio*. La Ayuda para Proyectos Sociales fortalece el compromiso social de ATF y su labor solidaria.

- **Otros asuntos: Plan de Acción 2023 y actividades sociales**

Desde la Comisión de Control queremos destacar también el alto grado de cumplimiento de las medidas recogidas en el Plan de Acción 2023, correspondiente al Plan Estratégico 2021-24.

En la sede de la calle Jaén se han celebrado presentaciones de marcas comerciales y turísticas (como Costa Cruceros), teatro y actividades para niños y otras acciones.

RESUMEN

En definitiva, desde la Comisión de Control valoramos positivamente la labor realizada durante 2023 por el Consejo de Gobierno de ATF, que además en 2023, por la celebración del 60º Aniversario, ha supuesto una carga de trabajo adicional al habitual.

Además, animamos al Consejo a proseguir con las inversiones en los apartamentos propios y con el desarrollo del Plan Estratégico de ATF-Turisferr, siempre buscando la mejora de la gestión y la consolidación de la trayectoria de la Asociación.

La Comisión queda a disposición de todos los socios. Gracias.