

ACTA ASAMBLEA GENERAL DE SOCIOS 2024 DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL NOROESTE 9 de marzo de 2024

En la ciudad de León, en el salón de Actos del centro parroquial sito en la Avda/ Doctor Fleming nº 49, con fecha 16 de marzo del 2024, a las 12,00 en primera y única convocatoria, se reúne la Asamblea Ordinaria Anual de Socios de la Delegación Territorial Noroeste de la Asociación Turística Ferroviaria para tratar los asuntos que figuran en el orden del día.

Están Presentes

POR EL ORGANO ASESOR

HONORIO VAZQUEZ ALVAREZ..... DELEGADO TERRITORIAL
JOSE VIZCAINO TEJEIRO..... ASESOR

POR LOS REPRESENTANTES

PABLO ISCAR ALVAREZ..... LEON
IVAN RUBIO TELLEZ..... LEON
MANUEL CAMPOMANES ALVAREZ..... ASTURIAS
JOSE A. FUENTES MARTINEZ..... CISTIerna (FEVE)
MARTA BELLESTEROS PRESA..... LEON
JOSE A. GONZALEZ RODRIGUEZ.....PONTEVEDRA

POR EL CONSEJO DE GOBIERNO

JUAN PEDRO GALIANO SERRANO-...PRESIDENTE DE ATF- TURISFERR
JAVIER MUÑOZ GARROTE..... VICEPRESIDENTE 1º

Excusan su asistencia los Representantes por Orense M^a LUISA PEREZ GOMEZ, por la Coruña, MANUEL A. JUSTO CANCELO, por León, JOSE E. FONSECA BARREÑADA, y EMILIO GARRIDO FRADE, y Por el Órgano Asesor, MARCELO GONZALEZ MOYA y JOSE LUIS MAO REDRIGUEZ excusan su asistencia ambos por intervenciones médicas.

Da comienzo la asamblea a la hora señalada con 53 socios presentes, con el siguiente orden del día:

PUNTO PRIMERO.- LECTURA Y APROBACION SI PROCEDE DEL ACTA DE LA ULTIMA ASAMBLEA DE SOCIOS

Al haber estado a disposición de todos los socios el acta de la asamblea anterior junto al orden del día, no es necesario realizar la lectura de la misma, el Delegado pregunta si algún socio quiere intervenir para realizar modificaciones, supresiones o inclusiones al acta. Al no haber ninguna petición de palabra se aprueba por asentimiento.

PUNTO SEGUNDO.- ELECCION DE LOS MIEMBROS DE LA MESA DE DISCUSION

Los miembros de la mesa quedan como sigue:

PRESIDENTE: HONORIO VAZQUEZ ALVAREZ

SECRETARIO: EMILIO GARRIDO FRADE

VOCAL: JOSE L. MAO RODRIGUEZ

A continuación, el Presidente de la Mesa solicita a la asamblea un minuto de silencio en memoria de los socios fallecidos durante el año 2023, que respetuosamente se guarda en pie.

PUNTO TERCERO.- INFORME DEL DELEGADO TERRITORIAL

Toma la palabra el delegado Territorial para informar de todas las actividades, iniciativas o propuestas realizadas tanto en el ámbito nacional, como en la Delegación:

Este pasado año 2023, hemos comenzado una nueva etapa en lo que al turismo se refiere, ha sido un año en el que los ciudadanos han estado muy activos en la planificación de sus vacaciones superando todas las expectativas, las vacaciones realizadas por los ciudadanos han sido rebasadas con creces al año 2019.

La alta inflación y la guerra de Rusia-Ucrania durante el último año hizo creer que habría un retraimiento a la hora de reservar, pero las ganas de salir de vacaciones fueron más fuertes que sus miedos y por tanto en lo que se refiere a la ATF y Turisferr el año 2023 ha sido muy positivo: Los apartamentos han estado ocupados al cien por cien en temporada alta y la demanda de reservas a través de nuestra agencia de viajes ha sido espectacular.

MARCHA DE LA ASOCIACION TURISTICA FERROVIARIA Y TURISFERR

En las distintas reuniones celebradas por el Consejo de Gobierno se han presentado los datos generales de ATF y Turisferr con los indicadores más representativos:

La actividad de ATF y Turisferr ha crecido por encima de lo previsto en el presupuesto del año 2023, aunque no hemos alcanzado las cifras anteriores a la pandemia en las ventas en Turisferr.

En **ATF** los resultados económicos han sido positivos. En el presupuesto de 2023 se estableció volver a números similares a los del año 2019 en ocupaciones de apartamentos, contemplando la subida de los precios acordada por el Consejo de Gobierno. En los ingresos por cuotas se estimó una disminución importante con motivo del descenso del número de socios.

Para el año 2024, el Consejo de Gobierno ha estimado que la previsión entre ingresos y gastos dará un resultado positivo. En cualquier caso, hay que manifestar que la tendencia es al alza en ingresos, y en la actualidad, mantenemos una posición económica sólida y saneada.

En el caso de **TURISFERR** viajes, los datos finales del ejercicio 2023 cierra en negativo, después de impuestos y amortizaciones pero menos de los reflejados en el presupuesto.

En el presupuesto elaborado para el año 2024, si el comportamiento de la actividad sigue al alza como hasta el momento, se estima que el resultado del ejercicio será positivo.

SOCIOS

Los años 2020 y 2021 y 2022 se produjo un descenso de socios por encima del 5% anual. El motivo fundamental fue la pandemia, las bajas por jubilaciones y desvinculaciones, todo ello, en el ámbito ferroviario. En este sentido, se ha trabajado con un escenario de recuperación de socios, y este año 2023 si bien es cierto que el porcentaje de bajas sigue siendo similar al de años anteriores, el porcentaje de altas ha crecido de forma muy importante.

EL año 2022, finalizamos a nivel nacional con 12.811 socios y con 582 altas, en noviembre de este año 2023, tenemos 12.579, en cambio hemos crecido en altas hasta 1.066, lo cual quiere decir que estamos creciendo de nuevo a buen ritmo.

En lo que se refiere a la **Delegación Noroeste**, el 31 de diciembre del 2022 teníamos 1.389 socios y el 31 de diciembre del 2023 tenemos 1.390 socios, ha sido la Delegación que a pesar de las bajas que se han producido durante el año, ha mantenido los socios y además ha subido.

- Socios de alta al 31-12-2022.....	1.389 socios
- Bajas Voluntarias.....	17 socios
- Bajas por impago.....	16 socios
- Bajas por jubilación.....	47 socios
- Bajas por fallecimiento.....	7 socios
- Por otros motivos.....	20 socios
- Total bajas.....	107 socios
- Altas en el mismo periodo.....	108 socios
- TOTAL.....	1.390 socios

ACUERDOS DE LA ASOCIACION CON OTRAS ENTIDADES Y PLAN DE PROMOCIÓN SOCIAL

Como la situación sigue siendo grave, el objetivo de incentivar la adhesión de nuevos socios a la Asociación sigue siendo prioritario y urgente. Se ha renovado el acuerdo marco entre ATF Turisferr, ADIF y ADIF alta velocidad prorrogando su vigencia.

Con el fin de conseguir el máximo de socios, se ha procedido a la colocación en centros de trabajo de Adif y Renfe expendedores de difusión de atf con muy buenos resultados.

Queremos hacer un recordatorio a los socios del acuerdo con LogiRAIL, para la consecución de que sus empleados se hagan socios de atf, además se ha llevado a efecto la firma de varios acuerdos, ATF y la Asociación para Residencias de Pensionistas Ferroviarios. Un acuerdo Marco entre la Asociación y el Centro deportivo Delicias.

También se ha firmado un acuerdo entre A.R.P.F. y ATF-Turisferr, para los empleados de las dos Asociaciones: los 180 empleados de A.R.P.F. serán nuevos adheridos de ATF y los 18 empleados de ATF, serán nuevos socios de esta entidad.

Se ha establecido un acuerdo entre la Asociación y la naviera MSA cruceros y Costa Cruceros, además de otros acuerdos con estas dos marcas, se reservan 30 cabinas para Turisferr, en definitiva, para los socios que contraten este servicio.

CUOTAS

El aumento de la inflación (IPC) que viene sucediendo desde hace un año, está encareciendo todos los servicios, equipamientos y suministros de los proveedores etc. Por ello, al Consejo de Gobierno no le ha quedado más remedio que actualizar las cuotas y precio de los apartamentos en función de este aumento de la inflación.

Para el año 2024 las cuotas experimentaran una subida de 0,30 cts., quedando en 4,10 € al mes, y los precios de los apartamentos experimentaran un incremento para el año 2024 una media del 7% sobre los precios actuales.

PLAN ESTRATEGICO 2021-2024

Como ya hemos venido informando, este nuevo Plan Estratégico ha tenido como objetivo seguir modernizando tanto la Asociación como Turisferr y fundamentalmente se ha basado en tres pilares: Sostenibilidad, Digitalización y aportación de valor añadido al socio y Agenda 2030 desarrollo y sostenibilidad.

Plan Estratégico 2021-2024 que constaba de 80 iniciativas para el año 2023 se cerró con un cumplimiento de un 87,5%, con 52 actuaciones que suponen el 65 % ya realizadas, 18 de ellas en proceso de ejecución que significan el 22,5 % y 10 diferidas o canceladas que son el 15,6 %.

LANZAS I

Tras el paréntesis en las inversiones, motivado por la Pandemia la Asociación ha proseguido con las mejoras de los apartamentos en lanzas I con el fin de modernizar las instalaciones y así aumentar el confort durante las estancias de los socios.

En este pasado 2023 se ha concluido la reforma del portal nº 4, solamente falta la decoración interior que estará finalizada en marzo de 2024. Desde noviembre del este año 2023 ha comenzado la reforma integral del portal 3, con el plazo de finalización en marzo del 2024, y la decoración se realizará en el año 2025 Asimismo, se han sustituido a excepción del portal 3, las calderas de gas por los termos eléctricos, así como, la reforma de las duchas del portal nº 3 y 4.

En el año 2024, se iniciará la obra de la nueva recepción que, mejorará la imagen y el servicio al socio. El espacio de la recepción actual se convertirá en almacén, liberamos el Club Social para servicios adicionales, y el estudio 303 lo convertiremos en oficina.

Las inversiones en los apartamentos son las siguientes:

Año 2023: Se han invertido 550.169€, año 2024: se gastarán 493.380€. año 2025: serán 323.500€, y para el año 2026: la cantidad asignada es de 246.500€.

Por último, poner de manifiesto que, entre la pandemia que ha remitido y las cuantiosas inversiones realizadas, la ocupación de los apartamentos en Lanzas I (Campello) ha sido un 58,93 %, es decir, un 12,51 % más que el año 2021.

LANZAS II

Los Apartamentos de Tavernes de la Valldigna son relativamente nuevos y por tanto no precisan de mucha inversión, no obstante, el pasado año 2021 se hizo la sustitución de nuevas cochas y cortinas que proporcionan un ambiente más agradable y acogedor, y este año se han cambiado todos los sofás-cama en todos los apartamentos.

Asimismo, ha habido una mejora en las instalaciones con iluminación led, wifi, y ventiladores en todas las habitaciones, proporcionando así una estancia mucho más cómoda en las vacaciones de nuestros socios.

Para el año 2024, se está trabajando para mejorar la instalación de las cocinas suprimiendo el gas, mejorar aún más algunos aspectos de interiorismo.

Como consecuencia de todos ellos la ocupación de los apartamentos en LANZAS II durante el año 2023 ha sido de un 51,20 %. Muy parecido a la ocupación antes de la pandemia.

60 ANIVERSARIO DE LA ASOCIACION TURISTICA FERROVIARIA

Un 26 de abril del año 1.963, un grupo de ferroviarios amantes del ocio viajero se reunieron para crear una entidad sin ánimo de lucro bajo las siglas de ATF (asociación Turística Ferroviaria), con la finalidad de mejorar y potenciar los viajes vacacionales de sus compañeros de trabajo.

Nadie en aquel momento podía imaginar que muchos años más tarde que esta Turística como un ejemplo a seguir iba a cumplir 60 años y siga siendo considerada un ejemplo a seguir en el ámbito de las Asociaciones sin ánimo de lucro.

La Asociación Turística Ferroviaria ha sobrevivido todos estos años a todo tipo de situaciones siempre en defensa de su objetivo que, no era otro que proporcionar vacaciones más económicas a los ferroviarios y a día de hoy podemos decir orgullosos que este objetivo se ha cumplido.

Este pasado año 2023, la A.T.F. ha cumplido 60 años de vida, y por este motivo hemos estado celebrando el cumpleaños con una serie de actos (logotipos de aniversario, eventos institucionales, exposiciones, viajes, libro con la historia de ATF, concursos, eventos de socios en la Delegación, etc.) que lo socios han mostrado su satisfacción participando en ellos.

ACTIVIDADES DE LA DELEGACION NOROESTE

En la Delegación de León como en el resto de ellas, en transcurso de la Asamblea general anual de socios, hicimos un acto conmemorativo de este 60 aniversario en el que estuvo presente el vicepresidente de la Asociación D. Javier Muñoz garrote.

El acto consistió en la entrega de un diploma de ATF a diez socios de la Delegación Territorial: Cinco de ellos a los más veteranos, es decir, a los socios más antiguos de la Asociación y otros

cinco a los socios más jóvenes de edad y a continuación y al final de la Asamblea como todos los años ofrecimos un aperitivo a todos los presentes.

Dentro de este capítulo de actividades de la Delegación Noroeste, como sabéis, durante los tres últimos años la Delegación no elaboró el calendario de excursiones, este año en colaboración con el departamento de marketing ofrecimos un calendario de excursiones en las que combinamos viajes nacionales e internacionales con otros de carácter provincial. Esta nueva experiencia ha tenido mucho interés, aunque con altibajos en la participación

OTRAS ACTIVIDADES

Esta Delegación, como viene habitual está participa en todas las reuniones del Consejo de Gobierno donde se debaten y aprueban todas las actuaciones posteriores para llevar a cabo posteriormente, tanto en la estrategia como en las actividades que se programan en todos los ámbitos de la Asociación.

PUNTO CUARTO.- INFORME DE PRESIDENCIA DE ATF

Toma la palabra el presidente de la Asociación, manifestando que siempre le produce un placer asistir a nuestra reunión anual de socios, porque se encuentra con una asamblea que participa activamente.

Recuerda nuestro posicionamiento estratégico, reproduciendo el spot publicitario elaborado para transmitirlo.

Seguidamente completa información sobre la evolución de la Asociación en 2023 y la situación actual:

- ✓ Detalle de los principales INDICADORES DE ACTIVIDAD
- ✓ Evolución de la MASA SOCIAL de ATF
- ✓ RESULTADOS económicos y previsión
- ✓ INVERSIONES y mejoras en Lanzas I y II
- ✓ ENCUESTAS de Satisfacción de los socios
- ✓ Balance General del PLAN ESTRATÉGICO - Proyectos y Acciones 2023
- ✓ Proyectos y acciones previstas para 2024

PUNTO QUINTO.- ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE AL AÑO 2023 PREVISION DE ACTIVIDADES PARA EL AÑO 2024.

El pasado año 2023, la ATF han cumplido sesenta años de vida, y por este motivo, hemos estado celebrando el cumpleaños con una serie de actos (Logotipos de Aniversario, Eventos Institucionales, Exposiciones, Viajes, edición de un libro con la Historia de la ATF, Concursos, y una serie de eventos en todas las Delegaciones, donde los socios disfrutaron participando en ellas.

Dentro del capítulo de Actividades de la Delegación Noroeste para el año 2024, manifestar que, estamos elaborando el calendario de excursiones con la colaboración del departamento de marketing que en breve lo recibiréis a través del correo electrónico para vuestra información.

OTRAS ACTIVIDADES

Esta delegación, como viene siendo habitual, participa en todas las reuniones del Consejo de Gobierno, donde se establecen los criterios y estrategias de funcionamiento para realizarlas a corto, medio y largo plazo, colaborando, asimismo, en todos aquellos trabajos que se establecen desde El consejo para ir mejorado las condiciones a los socios de los servicios que les préstamos

En este punto el Sr. Presidente también informa sobre las actividades más relevantes realizadas en el año 2023, destacando el nuevo sistema de VIDEOLLAMADA en la atención de Turisferr Viajes y el REGISTRO de viajeros en los apartamentos

PUNTO SEXTO.- ELECCION DE REPRESENTES PARA EL PERIODO 2024-2028 DE LA DELEGACION TERRITORIAL, SEGUN LO DISPUESTO EN LOS ESTATUTOS DE ATF.

- UN REPRESENTANTE POR LA SECCION DE LA CORUÑA
- UN REPRESENTANTE POR LA SECCION DE LEON (FEVE CISTIerna)

EL Representante por la Sección de LA Coruña N° de socio 97.551 **MANUEL A. JUNTO CANCELO**, cesa en su cargo por haber cumplido su mandato, presentándose de nuevo a la reelección de representante por la misma sección.

Al no haber más candidaturas presentadas, se aprueba su reelección por asentimiento.

El Representante por la Sección de León FEVE (Cistierna) N° de socio 104.234 **JOSÉ A. FUENTES MARTINEZ** cesa en su cargo por haber cumplido su mandato, presentándose de nuevo a la reelección para representantes por la misma sección.

Al no haberse presentado más candidaturas, se aprueba la reelección por asentimiento.

PUNTO SEPTIMO.- ELECCION DEL DELEGADO TERRITORIAL NOROESTE.

El actual delegado Territorial Noroeste n° de socio 8593 **HONORIO VAZQUEZ ALVAREZ**, cesa en su cargo por haber cumplido su mandato, presentándose de nuevo para el periodo de 2024 – 2028, según lo dispuesto en los Estatutos de A.T.F.

Al no haberse presentado más candidaturas, es vuelto a reelegir por asentimiento

PUNTO OCTAVO.- RUEGOS, PREGUNTAS Y PROPOSICIONES

El representante por la sección de Asturias n° de socio 32673 **MANUEL CAMPOMANES ALVAREZ**, toma la palabra para preguntar: Porque se cobra el mismo precio por el apartamento que todavía no ha sido reformado de que no lo ha sido que a su juicio, debería de haber un precio distinto entre uno y otro.

Contesta el presidente que, esta era una cuestión que alguna vez se trató, pero fue desechada, en este momento ya no se considera necesario hacerlo puesto que, las obras están a punto de finalizar, y por tanto, entrar en ello significará a abrir un conflicto innecesario.

Solicita la palabra el socio nº 34469 **CARLOS ABELLAN**, haciendo una propuesta para que todos los socios de la delegación tengan la posibilidad de participar de la información y del debate, manifestando que se podía cada año celebrar la asamblea general de socios en una provincia distinta, es decir, que la próxima podría ser Pontevedra o la Coruña.

Desde la Presidencia se le contesta que, es prácticamente imposible llevar a cabo esa propuesta, porque ya tenemos una amarga experiencia, El delegado territorial informa que en una de las asambleas quedó por cubrir la vacante de representante por la Coruña, se envió carta personal a todos los socios de esa provincia y de 250 socios aproximadamente, solo acudieron a la reunión cuatro más el delegado. El presidente de atf se compromete a estudiarlo.

Solicita la palabra el socio nº 106401 **BLAS GONZALEZ**, Que pone de manifiesto lo que está ocurriendo en los apartamentos en temporada baja, por la imposible habitabilidad en temporada baja debido a las bajas temperaturas. La mayoría de ello traen de su casa sus propios radiadores, utilizando incluso el horno como calefacción. Hace una propuesta para que se estudie la instalación de bombas de calor.

Comenta también, que hay usuarios que utilizan los apartamentos les falta colgar un cuadro como segunda vivienda, y solamente les falta colgar un cuadro, la televisión de casa y las luces de navidad. Las bicicletas están haciendo un daño considerable a las estructuras de las escaleras, carro de compra del Mercadona metidos en los portales, etc.

El presidente comenta que efectivamente los conserjes ya se lo indican, hay gente que se cree que es su segunda casa. Todo tiene un origen histórico que no viene al caso ahora, pero estamos muy atentos para intentar evitar estas situaciones, tenemos que estar detrás, aunque todo esto es una cuestión de civismo, tenemos que tener claro que los apartamentos son de todos, no es una propiedad particular. Esta situación, es como una batalla de la que somos conscientes y que tenemos seguir librando. Tenemos normas que están por escrito, los socios están informados, otra cosa es que las lean y sobre todo las cumplan.

Respecto a las bombas de calor, están previstas en un futuro. Las inversiones en los apartamentos continúan, de hecho, la modernización de la instalación eléctrica ya incluye una preinstalación de bombas de calor. Hace falta el aire acondicionado para el verano y también la bomba de calor para el invierno.

Interviene el vicepresidente: con referencia a los malos comportamientos, Los últimos informes que estamos recibiendo dicen que la mayoría tratan bien los apartamentos, y además se van reduciendo estas prácticas, entre otras cosas porque se está vigilando permanentemente.

Solicita la palabra la esposa del socio nº 106401, que reitera las mismas quejas y propuestas que su esposo.

El delegado Territorial, manifiesta que todas las quejas, propuestas y reflexiones expresadas en este punto, serán tenidas en cuenta para su estudio por parte del Consejo de Gobierno de la ATF.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la sesión siendo las 13,40 horas del día 16 de marzo del 2024.

EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO